



Gesamtpaket rund ums Bauen und Wohnen: Roberto Di Mercurio (sitzend), Tobias und Suzana Schröder.

Wer auf das Trio Roberto Di Mercurio, Tobias und Suzana Schröder setzt, baut gut. Schliesslich heisst bauen auch vertrauen. Im Businesscenter an der Hauptstrasse 2 in Menziken bilden die drei innovativen Geschäftsleute mit ihren Firmen eine Kompetenz-Gemeinschaft für Bauplanung, Baumanagement und professionelles Feng Shui.

«Bauen ist eine Leidenschaft, die wir auch mit der nötigen Leidenschaft leben», sagt das innovative Trio, das sich seit der Kindergarten- und Schulzeit in Menziken kennt und auch berufliche Parallelen aufzuweisen hat. Vor einem Jahr hat Roberto Di Mercurio im Businesscenter in Menziken sein Büro bezogen und die Firma Di Mercurio Bauplanung GmbH gegründet. «Bewusst und gewollt hier», wie er sagt. Denn das Businesscenter lebt mit seinem vielfältigen Dienstleistungsmix. Dazu trägt auch Roberto Di Mercurio entscheidend bei. Der 35-jährige Menziker hat

nach seiner Schulzeit die Lehre als Hochbauzeichner gemacht und anschliessend während 15 Jahren bei einem renommierten Architekturbüro in Aarau gearbeitet und sich ein Fachwissen angeeignet, von welchem seine Kunden in hohem Masse profitieren können. Für Roberto Di Mercurio stehen bei seiner Arbeit Qualität und Kundenzufriedenheit immer an erster Stelle. Priorität hat dabei auch die kompetente Beratung. Und die beginnt bei ihm – egal ob sich die Bauherrschaft mit dem Bau eines Einfamilien-/ Mehrfamilienhauses oder einem Umbau beschäftigt – mit einer sauberen Abklärung und Analyse der Grundanforderung, die Punkte wie Grundstück, Parzellengrösse, Bauzone, Grundstückform, Ausrichtung und Aussicht etc. beinhaltet. Auch im weiteren Verlauf kann der Kunde vom umfangreichen Fachwissen Di Mercurios profitieren. Zum Beispiel dann, wenn das Raumprogramm (Anzahl Zimmer, Raumgrössen, optimale Raumnutzung, Möblierbarkeit etc.) anhand des zur Verfügung stehenden Budgets definiert wird.

«Immer im Sinne des Kunden und für dessen Lebensqualität», erklärt Roberto Di Mercurio. Und weiter: «Wir achten darauf und weisen unsere Kunden darauf hin, dass man mit einer sorgfältigen Planung sogar den Unterhalt wie die Reinigung, die Pflege usw. gering halten kann, womit mehr Freizeit und Lebensqualität für den Bauherrn generiert werden kann.» Ganz wichtig ist dabei, dass den Kosten in jeder Phase höchste Aufmerksamkeit geschenkt wird und diese laufend berechnet werden.

Schröder Baumanagement GmbH

Unter anderem hier kommt auch Tobias Schröder mit seiner Baumanagement GmbH ins Spiel. Er sorgt für Transparenz während der ganzen Planungs- und Bauphase. «Mein Ziel ist es, aus dem vorhandenen Budget das Optimum für die Bauherrschaft herauszuholen.» Dazu sind neben Fachwissen und hoher Kompetenz nicht zuletzt auch eine gute Organisation, gute Strukturen und optimierte interne Prozesse nötig. Qualitäten, mit welchen er und auch die Di Mercurio Bauplanung GmbH ohne wenn und aber aufwarten können. Der Menziker hat eine Lehre als Hochbauzeichner absolviert und kennt Roberto Di Mercurio auch aus dieser Zeit. Nach einer weiteren Lehre als Maurer bei der Firma Herzog Bau in Menziken, besuchte Schröder die Bauführerschule in Unterentfelden. Als diplomierter Bauführer arbeitete er als Partner bei der Firma Kägi und Partner AG in Waltenschwil und war dort unter anderem für die Bauausführung und Kostenkontrolle für alle Bauten wie Umbauten, hochwertige Terrassenhäuser bis zu Industriebauten verantwortlich. Diese und andere Dienstleistungen bietet er auch neu mit seiner eigenen Firma, der Schröder Baumanagement GmbH an. Benno Kägi bleibt aber trotz seinem anstehenden

Ruhestand weiter als Berater und Freund an seiner Seite. «Wir bieten unseren Kunden individuelle Architektur», sagt er. Und mit «wir» ist auch Roberto Di Mercurio gemeint. Die beiden harmonieren – als ausgewiesene Fachleute – bestens miteinander. «Ihm kann ich blind vertrauen», sagt Tobias Schröder. Zusammen schnüren die beiden mit ihren Firmen ein Komplettpaket rund um den Planungs- und Baubereich, das keine Wünsche offen lässt.

Feng Shui – die ideale Ergänzung

Und zu diesem Paket zählt auch Tobias Schröders Ehefrau Suzana als Feng-Shui-Beraterin. An der Seite ihres Mannes hat die diplomierte Pflegefachfrau DN2 viel über das Thema Bauen mitbekommen. Die Bereiche Wohnen und Inneneinrichtungen haben sie dabei immer speziell interessiert. Anfänglich hat sie Leute nach ihren Gefühlen beraten und bald einmal gemerkt, dass für diese Tätigkeit ein solides Fundament nötig ist, dass sie sich mit dem Besuch der «Feng-Shui-Schule Lebensraum» aufgebaut hat. «Feng Shui ist eine ideale Ergänzung zum Hausbau», erklärt Suzana Schröder. Konkret: Feng Shui ist ein System für ideale Bauplanung und harmonische Einrichtung. In ihrer Funktion als Feng-Shui-Spezialistin lotet sie zusammen mit Roberto Di Mercurio Ziele und Wünsche der Bauherrschaft in Sachen Ausstattungen aus. Kurz: Vom Türgriff über Bodenplatten bis hin zur gesamten Inneneinrichtung. Zusammen werden Auswahlen verschiedenster Materialien und Ausstattungen getroffen, um sie dem Kunden zu zeigen und ihm auch Alternativen zu unterbreiten. Dabei kommt es schon innerhalb des Trios mit Roberto Di Mercurio, Suzana und Tobias Schröder zu spannenden Diskussionen, die – wie alle anderen Dienstleistungen auch – immer zum Wohle des Kunden geführt werden.